

Notulenverslag van de raad voor maatschappelijk welzijn van 11 oktober 2022

Aanwezig	Kenneth Vyncke, voorzitter Astrid Pollers, voorzitter vast bureau Maarten Forceville, Katleen D'Haese, Philippe Scheys, Jan Schelstraete, Stijn Van Meerbeeck, Liesbeth Van Hemelrijck, leden vast bureau Luk Draye, Griet Lissens, Tom Denon, Kristin Lercangé, Christophe Lonnoy, Marc Debusschere, Anneloes Vandenbroucke, Thomas Donceel, Simon Pardon, Eva Sieben, Bieke Vanhellemont, Lydie Wuyts, Marianne Van Rompaey, Hugo Coomans, Bart Michiels, Jan Creten, Tom De Latte, Annelies Smets, raadsleden Renaat Kamers, algemeen directeur
Verontschuldigd	An Beghin, raadslid
Afwezig	

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.

Openbaar

Notulen

1. Notulen en audiozittingsverslag van de vergadering van de raad van maatschappelijk welzijn van 13 september 2022 - goedkeuring en kennisneming

Referentie: RvMW/2022/041

Aanleiding

- de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 5 juli 2022

Feiten, context en argumentatie

- De notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.
- Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad voor maatschappelijk welzijn worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en door de algemeen directeur.
- Een audio- of audiovisuele opname levert integraal het bewijs van hetgeen op de zitting werd gezegd en beslist. Een handtekening van de voorzitter van de raad en de algemeen directeur is niet vereist. De raad moet de audio- of audiovisuele opname evenmin goedkeuren.

Juridische grond

- decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 32, 74, 277 en 278

Bijlage(n)

RvMW (13_09_2022 19_30) notulenverslag-1.pdf

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen van de zitting van 13 september 2022 goed.

Artikel 2. De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het audiozittingsverslag.

Beleid & Organisatie

2. Klachtenprocedure - rapportering 2021 - kennisneming

Referentie: RvMW/2022/040

Feiten, context en argumentatie

De algemeen directeur moet jaarlijks aan de raden rapporteren over de klachten ingediend tegen het lokaal bestuur (art. 303, §3 DLB).

Juridische grond

- art. 303, §1 en §3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2022
- reglement inzake klachtenbehandeling, goedgekeurd door de raden in zitting van 20 april 2021

Bijlage(n)

20220628_Lijst Klachten 2021.xlsx, 20220628_Rapport Klachten 2021.pdf

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel. De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de klachtenrapportering 2021 door de algemeen directeur.

Wegenis - waterwerken - gebouwen

3. Verkoop met biedingen van het appartement gelegen aan de Oorlogsinvalidenlaan 10 te Middelkerke - goedkeuring verkoopsvoorwaarden

Referentie: RvMW/2022/039

Aanleiding

- Het vast bureau heeft in zitting van 29 augustus 2022 ingestemd met de vervreemding van het appartement, gelegen aan de Oorlogsinvalidenlaan 10 te 8434 Middelkerke.
- Het behoort echter tot de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn om in te stemmen met de verkoop met biedingen, de verkoopsvoorwaarden goed te keuren en de instelprijs voor de verkoop te bepalen (art. 78, 2^{de} lid, 11^o daden van beschikking over onroerende goederen).

Feiten, context en argumentatie

- De raad voor maatschappelijk welzijn heeft op 8 maart 2022 kennis genomen van de inhoud van het testament van 11 mei 2020 van wijlen mevrouw Van de Pol Anna Marie, overleden te 3020 Herent op 1 februari 2022, waarbij het OCMW als enige algemeen legataris wordt aangeduid.
- De raad van maatschappelijk welzijn heeft het legaat aanvaard onder voorrecht van boedelbeschrijving.
- Het schattingsverslag van dienst Schattingen en Waarderingen van de Vlaamse overheid van 25 juli 2022 wordt als bijlage toegevoegd.
- Het vast bureau heeft op 29 augustus 2022 ingestemd met de vervreemding van het appartement en de aanstelling van notaris Rooman.
- Het behoort tot de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn om in te stemmen met de verkoop met biedingen, de verkoopsvoorwaarden goed te keuren en de instelprijs voor de verkoop te bepalen:
 - Er wordt voorgesteld om het appartement openbaar te verkopen via Biddit, en tegen een minimale prijs, namelijk de schattingsprijs van 110.000 euro.

- De instrumenterende notaris Lauranne Rooman wordt hiervoor aangesteld.

Juridische grond

- omzendbrief KB/ABB 20219/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten
- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78, 2^{de} lid, 11° over de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn

Bijlage(n)

Lastenkohier_62 (002).pdf, Schattingsverslag ABS - APPARTEMENT - Middelkerke - Oorlogsinvalidenlaan 10.pdf

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. De raad voor maatschappelijk welzijn stemt in met de verkoop met biedingen van het appartement Oorlogsinvalidenlaan 10 te 8434 Middelkerke en keurt de bijgevoegde ontwerpakte van verkoop, met referentie Lastenkohier_62 (002).pdf, goed.

Artikel 2. De minimale verkoopprijs wordt ingesteld op 110.000 euro.

Artikel 3. De raad voor maatschappelijk welzijn stemt in om volmacht te geven aan notaris Rooman, Diestsestraat 77, 3000 Leuven om de verkoop toe te wijzen als aan alle verkoopsvoorwaarden vermeld in de voornoemde ontwerpakte zijn voldaan.

Mondelinge vragen

1. Varia - mondelinge vragen van raadsleden

Referentie: RvMW/2022/042

Aanleiding

- mondelinge vragen van raadsleden tijdens de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn

Feiten, context en argumentatie

Artikel 11 van het huishoudelijk reglement bepaalt dat de raadsleden het recht hebben om mondelinge en schriftelijke vragen te stellen aan de voorzitter en de leden van het vast bureau.

Na afhandeling van de agenda en vóór het sluiten van de openbare vergadering van de raad kunnen de raadsleden mondelinge vragen stellen over gemeentelijke aangelegenheden, die niet op de agenda van de raad staan. Op deze mondelinge vragen wordt ten laatste tijdens de volgende zitting geantwoord.

Daar de mondelinge vragen deel uitmaken van het zittingsverslag, vormen deze voortaan een onderdeel van de audio-opnames.

Juridische grond

- artikelen 31 en 38 5° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (art.74 raad voor maatschappelijk welzijn)
- artikel 11 van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn, goedgekeurd door de raad van 12 oktober 2021

Besluit

- Raadslid Jan Creten aan schepen van kinderopvang, Stijn Van Meerbeeck, over de problemen in Vlaanderen betreffende de kinderopvang [werkomstandigheden, betaalbaarheid van de kinderopvang en de daling van het aantal opvangplaatsen (IKT-plaatsen)]. Hij vraagt naar de genomen initiatieven van het bestuur om deze problematiek in Herent aan te pakken.

De voorzitter sluit de vergadering om 20.00 uur.

Renaat Kamers
algemeen directeur

Kenneth Vyncke
voorzitter