

## Bijeenroeping van de gemeenteraad van 11 februari 2025

De voorzitter van de gemeenteraad verzoekt de raadsleden voor de eerste maal te vergaderen op 11 februari 2025 om 20.00 uur of aansluitend aan de raad voor maatschappelijk welzijn in De Kouter - Het Huis van de Gemeente, zaal Haagbeuk, Spoorwegstraat 6, 3020 Herent.

### Openbaar

### Notulen

#### 1. Notulen en audiozittingsverslag van de gemeenteraadszitting van 14 januari 2025 - goedkeuring en kennisneming

##### *Feiten, context en argumentatie*

- De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.
- Elk raadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en door de algemeen directeur.
  - **aanpassing in de agendapunten 19 en 20 van het notulenverslag van 14 januari 2025;**  
**naamsverandering van Iverlek naar Fluvius Zenne-Dijle**  
19. Iverlek - voordracht kandidaat-lid voor het regionaal bestuurscomité (RBC) en kandidaat bestuurder raad van bestuur wordt  
19. Fluvius Zenne-Dijle - voordracht kandidaat-lid voor het regionaal bestuurscomité (RBC) en kandidaat bestuurder raad van bestuur
  - 20. Iverlek - Voordracht van de vertegenwoordigers op de (buitengewone) algemene vergadering wordt  
20. Fluvius Zenne-Dijle - Voordracht van de vertegenwoordigers op de (buitengewone) algemene vergadering
- Een audio- of audiovisuele opname levert integraal het bewijs van hetgeen op de zitting werd gezegd en beslist. Een handtekening van de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur is niet vereist. De gemeenteraad moet de audio- of audiovisuele opname evenmin goedkeuren.

##### *Voorstel van beslissing*

Notulen en audiozittingsverslag van de gemeenteraadszitting - goedkeuring en kennisneming.

### Beleid & Organisatie

#### 2. Eedaflegging algemeen directeur

##### *Voorstel van beslissing*

Eedaflegging van de algemeen directeur

### 3. Gemeentelijk reglement betreffende cameratoezicht op niet-besloten plaatsen van het openbaar domein

#### *Feiten, context en argumentatie*

De gemeente doet inspanningen op het vlak van preventie en sensibilisering. Cameratoezicht kan daarbij een nuttig hulpmiddel vormen voor de vaststelling van overlastproblemen, de preventie ervan en het opsporen van daders, slachtoffers en getuigen. Daarnaast is cameratoezicht een nuttig hulpmiddel voor de gerichte en efficiënte politie-inzet.

Het gebruik van (tijdelijke) vaste bewakingscamera's op een niet-besloten plaats moet voor advies voorgelegd worden aan de gemeenteraad. De gemeenteraad moet daarbij de korpschef van de lokale politie raadplegen teneinde een veiligheidsadvies te verkrijgen.

Er dient rekening te worden gehouden met de aanbevelingen omtrent de bescherming van de privacy en de persoonlijke levenssfeer met betrekking tot cameratoezicht op de openbare weg. De nodige waarschuwingen moeten in de buurt worden aangebracht opdat de burger geïnformeerd is over het cameratoezicht op de plaatsen die hij betreedt. Voorafgaand aan het gebruik van de bewakingscamera's wordt gecommuniceerd via media.

Voor de plaatsing en gebruik van camera's werd een positief advies afgeleverd door de korpschef op 26/09/2024. De DPO heeft op 29/07/2024 eveneens een positief advies geleverd over de bepalingen van het reglement en met name de bescherming van de persoonlijke gegevens (zie bijlagen).

#### *Voorstel van beslissing*

De gemeenteraad geeft een positief advies bij de aanvraag van de verwerkingsverantwoordelijke en keurt het onderstaande reglement betreffende cameratoezicht op niet-besloten plaatsen van het openbaar domein goed.

### 4. Aanstelling van een bedrijfsrevisor als commissaris voor het autonoom Gemeentebedrijf De Kouter - goedkeuring

#### *Feiten, context en argumentatie*

- In het kader van de opdracht "Aanstellen van een bedrijfsrevisor als commissaris voor het autonoom Gemeentebedrijf De Kouter" werden opdrachtdocumenten met nr. 2024/2165 opgesteld.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 15.702,48 euro excl. btw of 19.000,00 euro incl. 21% btw.
- Het college van burgemeester en schepenen heeft op 16 september 2024 de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht goedgekeurd, met name de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
- De aankondiging van opdracht werd gepubliceerd op 17 september 2024 op nationaal niveau.
- De offertes dienden het bestuur ten laatste op 8 oktober 2024 om 10.00 uur te bereiken.
- De verbintenistermijn van 90 kalenderdagen eindigt op 6 januari 2025.
- Er werd 1 offerte ontvangen namelijk van Baker Tilly Belgium Bedrijfsrevisoren, Regenboog 2 te 9090 Melle (4.350,00 euro excl. btw of 5.263,50 euro incl. 21% btw).
- Er werd een best and final offer gevraagd in het kader van de onderhandelingen en de offerte hiervoor diende het bestuur ten laatste op 3 december 2024 om 10.00 uur te bereiken.
- De dienst facilitair beheer stelde op 9 december 2024 het gunningsverslag op en stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, de opdracht "Aanstellen van een bedrijfsrevisor als commissaris voor het autonoom Gemeentebedrijf De Kouter" te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), namelijk Baker Tilly Belgium Bedrijfsrevisoren, Regenboog 2 te 9090 Melle tegen het jaarlijkse nagerekende offertebedrag van 4.350,00 euro excl. btw of 5.263,50 euro incl. 21% btw.

- Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij gemeente Herent optreedt in naam van AGB De Kouter bij de gunning van de opdracht.
- Het directiecomité AGB De Kouter keurde het gunningsvoorstel op 20 januari 2025 goed. Een financieel visum werd verleend.
- Het directiecomité verklaart zich akkoord met de aanstelling van Baker Tilly Belgium Bedrijfsrevisoren als commissaris-bedrijfsrevisor.
- Conform het gunningsverslag wordt voorgesteld aan de gemeenteraad om Baker Tilly Belgium Bedrijfsrevisoren Regenboog 2 te 9090 Melle te benoemen als commissaris-bedrijfsrevisor van het AGB De Kouter.

#### *Voorstel van beslissing*

Er wordt voorgesteld aan de gemeenteraad om Baker Tilly Belgium Bedrijfsrevisoren te benoemen als commissaris- bedrijfsrevisor van het AGB De Kouter.

### **5. Autonomo gemeentebedrijf De Kouter - samenstelling raad van bestuur**

#### *Feiten, context en argumentatie*

- De gemeenteraad keurde op 10 mei 2011 de oprichting van het autonoom gemeentebedrijf "Dienstencentrum De Kouter" goed.
- De Vlaamse minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur, inburgering, toerisme en Vlaamse rand keurde bij ministerieel besluit van 22 juli 2011 deze oprichting goed.
- Overeenkomstig artikel 235 §2 van het Decreet Lokaal Bestuur moet een raad van bestuur worden samengesteld.
- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om 12 leden in de raad van bestuur aan te duiden.

#### *Voorstel van beslissing*

De gemeenteraad stelt de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf De Kouter samen.

### **6. Interleuven - aanduiden bestuurder met stemrecht en bestuurder met raadgevende stem**

#### *Feiten, context en argumentatie*

- De dienstverlenende vereniging Interleuven.
- Ingevolge artikel 435 decreet lokaal bestuur de samenstelling en voordrachtregeling van de raad van bestuur in de dienstverlenende vereniging statutair wordt geregeld, met precieze aanduiding van het aantal leden, benoemd overeenkomstig artikel 434 decreet lokaal bestuur.
- Luidens voornoemd artikel 434 de leden van de raad van bestuur, bij geheime stemming, worden benoemd door de algemene vergadering.
- Het aantal leden van de raad van bestuur bedraagt maximaal vijftien
- Maximaal twee derden van de leden is van hetzelfde geslacht.
- De leden van de raad van bestuur worden benoemd op voordracht van de deelnemers. Als de deelnemende gemeenten kandidaat-bestuurders voordragen die geen lid zijn van een gemeenteraad, maar van wie de deskundigheid over de statutair bepaalde doelstellingen manifest aantoonbaar is, wordt die voordracht uitdrukkelijk gemotiveerd. In dat geval is de onverenigbaarheid van het mandaat van bestuurder met de functie van werknemer van een deelnemend openbaar bestuur, vermeld in artikel 436, eerste lid, 8°, niet van toepassing.
- De algemene vergadering kan op voordracht van de raad van bestuur, onafhankelijke bestuurders aanstellen als stemgerechtigde leden van de raad van bestuur.
- De raad van bestuur stelt de vereisten vast waaraan kandidaten voor het mandaat van onafhankelijk bestuurder moeten voldoen op het vlak van bekwaamheden, kennis en ervaring. Hij doet een open oproep tot kandidaatstelling voor een mandaat van onafhankelijk bestuurder. De oproep bevat een weergave van de vereisten waaraan kandidaten moeten voldoen en regelt de wijze van kandidaatstelling, waarbij minstens

een curriculum vitae wordt voorgelegd. De raad van bestuur vergelijkt de verdiensten van de kandidaten.

- De algemene vergadering stelt een onafhankelijk bestuurder aan op voordracht van de raad van bestuur, op grond van:
  - deskundigheid inzake het algemeen bestuur van het samenwerkingsverband;
  - specifieke deskundigheid inzake de inhoudelijke materie en de beleidsvelden waarin het samenwerkingsverband actief is;
  - onafhankelijkheid ten aanzien van de deelgenoten en het dagelijks bestuur van het samenwerkingsverband.
- In geval van ernstige redenen kunnen de onafhankelijke bestuurders te allen tijde worden ontslagen door de algemene vergadering, op voordracht van de raad van bestuur.
- Niemand kan gelijktijdig mandaten uitoefenen in de uitvoerende organen van meer dan drie dienstverlenende of opdrachthoudende verenigingen.
- De algemene vergadering stelt een code van goed bestuur vast.
- De code van goed bestuur wordt meegedeeld aan de toezichthoudende overheid.
- Luidens artikel 18 van de statuten van Interleuven de 15 mandaten van de leden van de raad van bestuur worden verdeeld volgens de clusters in deze bepaling opgenomen.
- Dat artikel 18 van de statuten in deze luidt als volgt:

*18.1.1.*

*De vereniging wordt bestuurd door een raad van bestuur, op voordracht van de gemeentelijke deelnemers benoemd door de algemene vergadering en door haar afzetbaar.*

*Het aantal leden van de raad van bestuur bedraagt vijftien.*

*18.1.2.*

*De mandaten worden verdeeld als volgt: één bestuurder voor Leuven, één bestuurder voor de cluster Tienen/Hoegaarden, één bestuurder voor de cluster Aarschot/Linter, één bestuurder voor de cluster Rotselaar/Begijnendijk, één bestuurder voor de cluster Tremelo/Keerbergen, één bestuurder voor de cluster Haacht/Boortmeerbeek, één bestuurder voor de cluster Herent/Kortenbergh, één bestuurder voor de cluster Tervuren/Huldenberg, één bestuurder voor de cluster Bertem/Oud-Heverlee, één bestuurder voor de cluster Bierbeek/Boutersem, één bestuurder voor de cluster Lubbeek/Holsbeek, één bestuurder voor de cluster Landen/Zoutleeuw, één bestuurder voor de cluster Geetbets/Kortenaken/Glabbeek, één bestuurder voor de cluster Bekkevoort/Tielt-Winge en één bestuurder voor de cluster Diest/Scherpenheuvel-Zichem.*

*Indien er in een cluster van gemeenten geen akkoord is en er voor elke gemeente een kandidaat bestuurder wordt voorgedragen, beslist de algemene vergadering.*

*De deelnemers niet-gemeenten worden vertegenwoordigd door de voorzitter van de raad van bestuur tot aan de eerste algemene vergadering waarop ze een andere bestuurder uit de lijst van bestuurders als hun vertegenwoordiger kunnen aanduiden.*

*18.2.*

*Maximaal twee derde van de leden van de raad van bestuur zijn van hetzelfde geslacht.*

*Indien het totaal van de door de gemeenten voorgedragen kandidaten niet beantwoordt aan deze voorwaarde, worden de voordrachten gerangschikt in volgorde van de datum van voordracht van de gemeenteraad. Voor de kandidaten die voorgedragen worden door meer dan één gemeente, geldt, de datum van de voordracht door de gemeenteraad waarvan zij zelf deel uitmaken.*

*De kandidaten die het maximum van twee derde van hetzelfde geslacht overschrijden, en die als laatsten zijn voorgedragen door hun gemeenteraad, worden niet aanvaard.*

*De gemeenten die behoren tot de groep waaruit deze kandidaat is voorgedragen, worden verzocht een kandidaat van het andere geslacht voor te dragen.*

18.3.

*De kandidaturen worden voorgelegd aan de algemene vergadering die besluit met een eenvoudige meerderheid der uitgebrachte stemmen. Zo een kandidaat de vereiste meerderheid niet behaalt, wijst de voordragende deelnemer of cluster van deelnemers een andere kandidaat aan. De nieuwe kandidaat woont als waarnemer de vergaderingen van de raad van bestuur bij tot de eerstvolgende algemene vergadering waaraan de benoeming wordt voorgelegd.*

*De benoeming van bestuurders gebeurt bij geheime stemming.*

*De bestuurders worden benoemd voor een hernieuwbare periode van 6 jaar. Hun mandaat kan te allen tijde worden herroepen door de algemene vergadering.*

*Het mandaat van de bestuurders dat ingaat bij de oprichting van de vereniging neemt van rechtswege een einde bij de afloop van de lopende bestuursperiode.*

- *Dat artikel 21 met betrekking tot de leden met raadgevende stem luidt als volgt:*

21.1.

*Aan de vergaderingen van de raad van bestuur wordt deelgenomen door een afgevaardigde die lid is met raadgevende stem. Deze is tot gemeenteraadslid verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozen deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen, en wordt voorgedragen door zijn gemeenteraad.*

*Indien er meer dan één kandidaat is, benoemt de algemene vergadering een kandidaat, op basis van achtereenvolgens de volgende voorrangscriteria:*

*1. Het percentage van stemmen waarmee de kandidaten door hun gemeenteraad werden aangeduid, waarbij de voorrang gegeven wordt aan de kandidaten met het hoogst behaalde percentage van stemmen.*

*2. Het geslacht van de leden, waarbij voorrang wordt gegeven aan de leden van het geslacht dat het minst is vertegenwoordigd in de raad van bestuur.*

*3. De loting van de kandidaten.*

21.2.

*Bij verlies van het mandaat van een overeenkomstig de vorige alinea aangeduid lid met raadgevende stem voor het verstrijken van de duur bepaald in dit artikel, komt het opengevallen mandaat toe aan de kandidaat die in de oorspronkelijke opgemaakte rangorde als best geplaatst daarvoor in aanmerking komt. Het aldus aangeduide lid wordt opgenomen in de eerstvolgende raad van bestuur en voltooit het mandaat van zijn voorganger. Indien geen vervanging mogelijk is ingevolge het ontbreken van opvolgers, maakt de eerstvolgende algemene vergadering een nieuwe rangorde op uit de overgebleven kandidaten, volgens de zelfde criteria.*

*Indien er van de oorspronkelijke aangeduiden geen kandidaten meer over zijn, worden nieuwe gemeenteraadsbeslissingen gevraagd ter aanduiding van een lid met raadgevende stem en wordt dit lid benoemd overeenkomstig de wijze bepaald in dit artikel.*

21.3.

*De duur van het mandaat van een lid met raadgevende stem bedraagt zes jaar. Bij het verstrijken van de duur wordt de algehele vervanging van de leden voorzien op de wijze zoals hiervoor bepaald, met dien verstande dat alleszins een einde komt aan het mandaat na algehele vernieuwing van de gemeenteraden.*

*De bepalingen van de artikelen 22 (aansprakelijkheid) en 23 (belangenconflicten) van de statuten zijn ook van toepassing op het lid van de raad van bestuur met raadgevende stem.*

*Voorstel van beslissing*

Aanduiden van gemeentelijk afgevaardigden.

## 7. Interleuven - aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de algemene vergadering.

### *Feiten, context en argumentatie*

- de dienstverlenende vereniging Interleuven
- de statuten van Interleuven, vastgesteld door de algemene vergadering op 23 juni 1972 en laatst gewijzigd bij beslissing van 21 juni 2023 van de bijzondere algemene vergadering van Interleuven.
- het artikel 432 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur bepaalt dat de algemene vergadering is samengesteld uit de vertegenwoordigers van de deelnemers en deze voor de gemeente rechtstreeks worden aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden en dat het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

### *Voorstel van beslissing*

Aanduiden van gemeentelijk afgevaardigden.

## 8. Interleuven - aanduiden van een vertegenwoordiger in het Beheerscomité GD-PBW

### *Feiten, context en argumentatie*

- de dienstverlenende vereniging Interleuven
- deze gemeenschappelijke dienst voor preventie en bescherming op het werk (GD-PBW) wordt beheerd door Interleuven
- in het Beheerscomité GD-PBW personen zetelen belast met het dagelijks beheer van de aangesloten besturen, werknemersvertegenwoordigers en vertegenwoordigers van de Federale Overheidsdienst – Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg (FOD – WASO)
- vanuit de gemeente moet een vertegenwoordiger in het Beheerscomité GD-PBW aangeduid worden

### *Voorstel van beslissing*

Aanduiden van gemeentelijk afgevaardigden.

## 9. VVSG - aanduiden afgevaardigde voor de algemene vergaderingen

### *Feiten, context en argumentatie*

- lidmaatschap VVSG

### *Voorstel van beslissing*

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en plaatsvervanger aan voor de algemene vergaderingen van de VVSG.

## 10. VVSG - aanduiden kandidaat lid raad van bestuur en/of voor de bestuurlijke commissie

### *Feiten, context en argumentatie*

- lidmaatschap VVSG

### *Voorstel van beslissing*

Voordracht kandidaat-lid voor de raad van bestuur en/of voor de bestuurlijke commissie van de VVSG.

## 11. IGO - aanduiding van de vertegenwoordigers van de gemeente in de bestuursorganen van IGO div.

### *Feiten, context en argumentatie*

- artikel 33 van de statuten van de dienstverlenende vereniging IGO, dat bepaalt dat de algemene vergadering is samengesteld uit vertegenwoordigers van de deelnemers. Voor de gemeenten worden zij rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden, en voor de overige deelnemers door de organen die, krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn tot deelneming of toetreding te beslissen. Een deelnemer kan haar vertegenwoordiger voor de volledige legislatuur aanduiden. De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger

moet voor elke algemene vergadering door de bevoegde raad van de deelnemer gebeuren.

- artikel 16 van de statuten van de intergemeentelijke vereniging IGO waarin wordt bepaald dat de vereniging wordt bestuurd door een raad van bestuur, door de algemene vergadering benoemd en door haar afzetbaar. De raad van bestuur telt 15 leden met volgende verdeling van de mandaten: Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Herent/Kortenberg. Enkel natuurlijke personen kunnen lid zijn van de raad van bestuur. Maximaal twee derde van de leden van de raad van bestuur zijn van hetzelfde geslacht. Indien het totaal van de door de gemeenten voorgedragen kandidaten niet beantwoordt aan deze voorwaarde, worden de voordrachten gerangschikt in volgorde van de datum van voordracht van de gemeenteraad. Voor de kandidaten die voorgedragen worden door meer dan één gemeente, geldt de datum van de voordracht door de gemeenteraad waarvan zij zelf deel uitmaken. De kandidaten die het maximum van twee derde van hetzelfde geslacht overschrijden, en die als laatsten zijn voorgedragen door hun gemeenteraad, worden niet aanvaard. De gemeenten die behoren tot de groep waaruit deze kandidaat is voorgedragen, worden verzocht een kandidaat van het andere geslacht voor te dragen.
- artikel 21 van de statuten van de intergemeentelijke vereniging IGO waarin wordt bepaald dat het mandaat van bestuurder zes jaar duurt en eindigt na de algemene vergadering die overgaat tot vernieuwing van de raad van bestuur binnen de eerste 3 maanden van het jaar volgend op de algehele vernieuwing van de gemeenteraden.

#### *Voorstel van beslissing*

Aanduiden van gemeentelijk afgevaardigden.

#### **12. Hofheide - aanduiden afgevaardigden en kandidaten raad van bestuur**

##### *Feiten, context en argumentatie*

- het lidmaatschap van de gemeente in de IGS Hofheide

#### *Voorstel van beslissing*

Aanduiden van gemeentelijke afgevaardigden en leden van de Raad van Bestuur van Hofheide

#### **13. Creat/TMVS dv - aanduiden vertegenwoordigers**

##### *Feiten, context en argumentatie*

- lidmaatschap Creat

#### *Voorstel van beslissing*

Aanduiden gemeentelijke afgevaardigde en plaatsvervanger Creat.

#### **14. Eerstelijnszone Leuven-Zuid - kennisgeving kandidaatstelling voor Zorgraad**

##### *Feiten, context en argumentatie*

#### **Doel van de Zorgraad**

De zorgraden realiseren en versterken de samenwerking en coördinatie tussen lokale besturen, eerstelijnszorgaanbieders, verenigingen van personen met een zorg- en ondersteuningsvraag en erkende verenigingen van mantelzorgers en gebruikers met als doel te evolueren naar een vraaggestuurde en integrale zorg en ondersteuning voor de persoon met een zorg- en ondersteuningsvraag.

Er werd een projectmatige subsidie en ondersteuning toegekend volgens het Besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie aan de initiatiefnemers in een afgebakende zone voor de oprichting van zorgraden, VR 2018 2906 DOC.0701/2BIS.

De initiatiefnemers werken prioritair aan volgende doelstellingen:

1° De organisatie binnen hun eerstelijnszone van de afstemming tussen de zorgaanbieders onderling, tussen de zorgaanbieders en andere organisaties, diensten en personen met een meer gespecialiseerd zorgaanbod, alsook tussen de zorgaanbieders en de personen met een zorg- en ondersteuningsnood, mantelzorgers en vrijwilligers.

2° Het stimuleren van de interdisciplinaire en multidisciplinaire samenwerking, waaronder ook gegevensdeling, tussen de zorgaanbieders binnen de eerstelijnszones

3° Het ondersteunen van verenigingen die alle vrijwillig toegetreden zorgaanbieders groeperen die binnen een eerstelijnszone hun beroepsactiviteit uitoefenen.

4° Het ondersteunen van de ontwikkeling van het geïntegreerd breed onthaal voor wat betreft de afstemming en samenwerking met zorgaanbieders en het realiseren van een maximale rechtentoekenning en toegang tot diensten en voorzieningen.

5° Het aanleveren van gegevens aan het Departement Welzijn, Volksgezondheid en Gezin voor de Sociale Kaart.”

De zorgraad wordt samengesteld door afgevaardigden van alle betrokken clusters (cluster Lokale besturen, cluster gezondheid, cluster Welzijn, cluster Personen met zorg- en ondersteuningsnood)

### **Kandidaatstelling**

Als Herent mee wil beslissingen nemen is het belangrijk dat er in de Zorgraad voor de cluster 'Lokale besturen' een afgevaardigde van het lokaal bestuur Herent zetelt.

In overleg met de schepenen van Welzijn, Jan Creten, wordt ook de Ouderenbeleidscoördinator voorgesteld als plaatsvervangend gemeentelijk afgevaardigde voor de Zorgraad.

De kandidaat is een afgevaardigde voor de ganse cluster. In casu voor alle betrokken lokale besturen. De cluster Lokale besturen heeft 6 afgevaardigden in de Zorgraad.

#### *Voorstel van beslissing*

Aanduiden afgevaardigde en plaatsvervanger Zorgraad Eerstelijnszone Leuven-Zuid.

### **15. Eerstelijnszone Leuven-Zuid - kennisgeving kandidaatstelling**

#### *Voorstel van beslissing*

Aanduiden afgevaardigde en plaatsvervanger algemene vergaderingen Eerstelijnszone Leuven-Zuid.

### **16. Ecowerf - aanduiding van een bestuurder en een bestuurder met raadgevende stem voor de raad van bestuur van Ecowerf**

#### *Feiten, context en argumentatie*

- Gelet op de deelname van de gemeente in de opdrachthoudende vereniging Ecowerf, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant;
- Gelet op de statuten van EcoWerf zoals goedgekeurd door de bijzondere algemene vergadering van 20 december 2023;
- Aangezien er binnen de eerste drie maanden van het jaar volgend op dat van de gemeenteraadsverkiezingen een algemene vergadering wordt bijeengeroepen waarbij tot de algehele vervaging van de raad van bestuur wordt overgegaan;
- Gelet op de uitnodiging van 9 december 2024 voor de bijzondere algemene vergadering van EcoWerf van 26 maart 2025;
- Aangezien er een bestuur en bestuurder met raadgevende stem voor de gemeente dient afgevaardigd te worden voor een periode van 6 jaar;
- Conform artikel 434, §2 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 kan ook een niet-raadslid worden aangesteld, mits motivering van de deskundigheid. Deze motivering is voorhanden (zie bijlage Ecowerf\_Herent\_MotiveringRvBraadgevend (004).pdf).

#### *Voorstel van beslissing*

Aanduiden van gemeentelijk afgevaardigden.

### **17. Ecowerf - aanstelling van vertegenwoordiger en plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Ecowerf**

#### *Feiten, context en argumentatie*

- De deelname van de gemeente in de opdrachthoudende vereniging Ecowerf, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant.

#### *Voorstel van beslissing*

Aanduiden van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger.

18. Ecowerf - aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor het algemeen comité van Ecowerf

*Feiten, context en argumentatie*

- De deelname van de gemeente in de opdrachthoudende vereniging Ecowerf, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant.

*Voorstel van beslissing*

Aanduiden van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger.

19. Aanduiden gemeentelijke afgevaardigde intergemeentelijk woonproject "Woonwijzer Midden-Brabant"

*Voorstel van beslissing*

Aanduiden vertegenwoordigers Woonwijzer Midden-Brabant.

20. Interlokale vereniging SLAC-Herent - aanduiding gemeentelijke vertegenwoordiging

*Feiten, context en argumentatie*

- De gemeente heeft met stad Leuven een interlokale vereniging opgericht.
- Voor het beheer van de interlokale vereniging werd een beheerscomité opgericht.
- Vanuit zowel Leuven als Herent dient één lid van het college van burgemeester en schepenen afgevaardigd te worden, alsmede een vervangend lid met hetzelfde mandaat ingeval van afwezigheid van het effectief lid.
- Deze afvaardiging geldt voor de periode van een bestuurslegislatuur.

*Voorstel van beslissing*

Aanduiden van gemeentelijk afgevaardigden.

21. Vaststellen van het mandaat van vertegenwoordiger lokaal bestuur voor de algemene vergadering van Gezondheidsmakers - goedkeuring

*Feiten, context en argumentatie*

- lidmaatschap Gezondheidsmakers

*Voorstel van beslissing*

Aanduiden van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de algemene vergaderingen van Gezondheidsmakers.

22. Interlokale vereniging Sportregio Dijle-Hageland - aanduiding gemeentelijke vertegenwoordiging

*Feiten, context en argumentatie*

- De gemeente maakt deel uit van de sportregio samen met gemeenten Bertem, Bierbeek, Boutersem, Kortenberg, Lubbeek en Oud-Heverlee.
- Het beheerscomité van de sportregio is samengesteld uit één stemgerechtigde afgevaardigde van elke deelnemende gemeente.
- De afgevaardigde van de gemeente in het beheerscomité is volgens de oprichtingsovereenkomst de schepen van sport.
- Deze afvaardiging geldt voor de periode van een bestuurslegislatuur.

*Voorstel van beslissing*

Aanduiden van gemeentelijk afgevaardigden.

23. Aanduiding raad van bestuur en toewijzingsraad woonmaatschappij Woon trots - goedkeuring

*Feiten, context en argumentatie*

- Op het overleg van 20 september 2023 vraagt de woonmaatschappij Woon trots om een effectieve en een plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden om deel uit te maken van de toewijzingsraad die de woonmaatschappij zal oprichten binnen het (deel)werkingsgebied Dijleland (Haacht, Keerbergen, Herent en Boortmeerbeek).
- Om een aanpak op maat te realiseren bij de toewijzing van sociale huurwoningen nemen de woonmaatschappijen het initiatief om een toewijzingsraad op te richten. De

sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen op die manier in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren.

- In het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW) wordt ruimte gelaten om bij het vastleggen van de toewijzingsregels sociale huur regionale en lokale accenten te leggen. Deze bepalingen worden opgenomen in een toewijzingsreglement. Hierbij wordt een grote rol toebedeeld aan de toewijzingsraad. De toewijzingsraad kan onder bepaalde voorwaarden passende maatregelen uitwerken in een toewijzingsreglement voor het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij, waarbij wordt afgeweken van de standaardtoewijzingsregels, als de regionale of lokale situatie hierom vraagt. Hierdoor kan maximaal rekening worden gehouden met de specifieke noden.
- Het BVCW bepaalt dat het in twee gevallen verantwoord is passende maatregelen uit te werken in een toewijzingsreglement, waar men kan afwijken van de standaardtoewijzingsregels. Een eigen toewijzingsbeleid kan worden ontwikkeld als men rekening wil houden met de langdurige woonbinding van de kandidaat-huurders of met de woonbehoefte van specifieke doelgroepen. De opmaak van een toewijzingsreglement dient tot stand te komen in nauw overleg met alle relevante lokale (huisvestings- en welzijns-)actoren. De toewijzingsraad van het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij speelt hierin de trekkersrol en is verantwoordelijk voor de opmaak van een ontwerp van het toewijzingsreglement. Het BVCW biedt op die manier de kans om een dynamiek te scheppen waarin kan worden gestreefd naar een regionaal gedragen en geïntegreerd toewijzingsbeleid.
- Alle gemeenten in het (deel)werkingsgebied zijn vertegenwoordigd in de toewijzingsraad. Relevante huisvestings- en welzijnsactoren kunnen zichzelf aanmelden om deel uit te maken van de toewijzingsraad als ze actief zijn in het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij. Als er geen consensus is over de samenstelling van de toewijzingsraad, beslist de woonmaatschappij over de samenstelling, waarbij ze rekening houdt met een evenwichtige samenstelling van de toewijzingsraad. De toezichthouder kan optreden wanneer de toewijzingsraad onvoldoende evenwichtig wordt samengesteld.
- De toewijzingsraad heeft een beleidsmatige opdracht en een operationele opdracht. Dit wordt geregeld in artikel 6.23 van het BVCW.

#### **Beleidsmatige opdracht**

- De toewijzingsraad stelt een ontwerp van toewijzingsreglement op. Hierin kunnen bepalingen over de verstrenging van de langdurige woonbinding en bepalingen voor specifieke doelgroepen worden opgenomen. De leden van de toewijzingsraad streven hierbij naar consensus. Als er geen consensus is, kunnen de deelnemende gemeenten van de toewijzingsraad specifiek voor hun gemeenten over deze bepalingen beslissen.
- Voor het opnemen van een bepaling over de langdurige woonbinding met het (deel)werkingsgebied is in ieder geval consensus tussen de gemeenten van het (deel)werkingsgebied vereist.

#### **Operationele opdracht**

- De toewijzingsraad staat ook in voor de praktische uitvoering van de regels die betrekking hebben op de versnelde toewijzingen en de toewijzingen aan specifieke doelgroepen. De toewijzingsraad kan afspraken maken over de werkwijze met betrekking tot de aanmelding en begeleiding van kandidaat-huurders en huurders. Deze afspraken worden opgenomen in het huishoudelijk reglement van de toewijzingsraad.
- De toewijzingsraad kan beslissen om voor de concrete dossiers een adviesorgaan in te richten met medewerkers van de sociale diensten. Dit wordt door Woon trots voorgesteld, maar zal op de toewijzingsraad beslist worden.

#### *Voorstel van beslissing*

Aanduiden van gemeentelijk afgevaardigden.

## Bibliotheek

### 24. Aanpassing van het dienstreglement voor de bibliotheek - goedkeuring

#### *Feiten, context en argumentatie*

- Het is wenselijk om het huidige dienstreglement van de bibliotheek te wijzigen omwille van het moderniseren van de werking, beter formuleren van de verschillende onderdelen en het logischer ordenen van de verschillende artikels.
- Bovendien dient de implementatie van de onbemande bibliotheek geïntegreerd te worden in het reglement:
  - voorwaarden om geregistreerd te worden;
  - bepalen van de dienstverlening tijdens de onbemande uren;
  - aanwezigheid van camera's
- Voor verschillende diensten bij de bibliotheek rekent de gemeente een retributie aan. Het is wenselijk om deze uit het dienstreglement te verwijderen en in een afzonderlijk retributiereglement vast te leggen. Daarbij mag het indexeren van de verschillende retributies niet langer meer opgenomen te worden aangezien Herent deel uitmaakt van het Slim Netwerk (netwerk van verschillende gemeenten die dezelfde tarieven hanteren en daardoor gemeenschappelijk lidmaatschap mogelijk maken).

#### *Voorstel van beslissing*

Het dienstreglement van de bibliotheek wordt goedgekeurd.

## Financiën

### 25. Retributiereglement - verkoop compostvaten, compostbakken, aanbouwelementen en beluchtungsstokken.

#### *Feiten, context en argumentatie*

- Vanaf 1 januari 2024 is het apart inzamelen van gft de norm geworden en mogen etensresten en afval uit de tuin niet meer in je restafvalzak of -bak. Gft-afval moet apart gesorteerd worden.
- Wanneer de inwoners van de gemeente overgaan tot het composteren van het organisch materiaal uit de tuin en de keuken wordt het organisch materiaal ter plaatse verwerkt tot compost. Dit resulteert in een vermindering van de verwerkingskost voor de gemeente.
- De gemeente biedt hiertoe compostvaten, compostbakken en beluchtungsstokken te koop aan op de Masterplan Recyclageparken.
- Door de samenaankoop, georganiseerd door EcoWerk, kunnen de compostvaten, compostbakken, aanbouwelementen en beluchtungsstokken tegen een goedkopere prijs ter beschikking worden gesteld aan de inwoners. De eenheidsprijzen waaraan de gemeente het betreffende materiaal kan aankopen (incl. btw):
  - compostvat: 64 euro
  - beluchtungsstok: 8,50 euro
  - compostbak (kunststof): 103 euro
  - aanbouwmodule (kunststof): 75 euro

#### *Voorstel van beslissing*

Een retributie is een kostendekkende vergoeding die de overheid van bepaalde heffingsplichtigen vordert als tegenprestatie voor de levering van een bijzondere dienst in hun persoonlijk belang of de toestemming voor een rechtstreeks bijzonder voordeel.

Door het wegvallen van de subsidie, is de kostendekkende voorwaarde van de retributie niet meer voldaan. Om deze reden stelt EcoWerk voor om vanaf 2025 volgende verkoopprijzen in het retributiereglement op te nemen:

- **65,00** euro voor een compostvat

- **8,50** euro voor een beluchtingsstok
- **100,00** euro voor een compostbak (kunststof)
- **75,00** euro voor een aanbouwmodule (kunststof)

De raad wordt verzocht om het retributiereglement goed te keuren.

## 26. Retributiereglement - Diensten van de bibliotheek Herent

### *Feiten, context en argumentatie*

- Voor verschillende diensten bij de bibliotheek rekent de gemeente een retributie aan.
- Sinds de bibliotheek overgeschakeld is naar het Eengemaakte bibliotheekstelsel, wordt op basis van de opgedane ervaring het dienstenreglement aangepast. Er wordt een afzonderlijk retributiereglement opgemaakt voor de kosten.

### *Voorstel van beslissing*

#### **Artikel 1 – Omschrijving retributie**

In de Bibliotheek Herent wordt een retributie geheven op volgende diensten:

1. Lidkaart en het jaarlijks lidgeld;
2. Het reserveren van materiaal;
3. Het maken van kopie, print en andere materialen
4. Te laat binnengebrachte materialen
5. Verloren of beschadigde materialen

#### **Artikel 2 – Retributie plichtige**

De retributie is verschuldigd door de gebruiker. Ingeval het gaat om een minderjarige persoon, is de retributie verschuldigd door een ouder of de wettelijke voogd van het minderjarige kind die zich akkoord heeft verklaard met het dienstreglement door ondertekening ervan.

#### **Artikel 3**

De lener kan geen gebruik meer maken van de dienstverlening van de bibliotheek totdat hij alle openstaande kosten heeft betaald.

#### **Artikel 4 – Tarief**

##### **4.1 Lidmaatschap en jaarlijks abonnement**

- Lidkaart bibliotheek: 3,00 euro, gratis voor kinderen onder de 12 jaar
- Jaarlijks lidgeld

Lid	Jaarlijks Lidgeld
-18 jaar	Gratis
+18 jaar	5,00 euro
Leerkrachten van Herentse scholen (klaskaart)	Gratis
Houders van een European Youth Card (CJP)	Gratis
Uitpas met kansentarief	1,00 euro
Gemeente- en OCMW personeel	gratis
Vrijwilligers van de bibliotheek Herent	gratis
Kinderopvanginitiatieven gelegen in Herent	gratis

##### **4.2. Reservatiekost**

Kostprijs voor een reservatie: **0,50 euro**

Klaarstaande reservaties die niet afgehaald worden, moeten alsnog betaald worden

##### **4.3. Gebruik van kopie, prints, en andere materialen**

1. 0,10 euro voor een A4-blad
2. 0,20 euro voor een A3-blad
3. 0,30 euro voor een kleur A4-blad

4. 1,00 euro voor een kleur A3-blad
5. Gebruikers van de internetcomputers kunnen A4 print-out maken voor 0,10 euro per pagina
6. Bib-tas: 1,00 euro of 5 uitpaspunten
7. Verkoop van afgevoerde strips: 0,20 euro per afgevoerde strip
8. Verkoop van andere afgevoerde materialen: 0,50 euro per ander afgevoerd materiaal

#### 4.4. Te laat binnengebrachte materialen

- Voor ontleende bibliotheekmateriaal dat na het verstrijken van de uitleentermijn wordt teruggebracht, wordt er een boete aangerekend van **0,10 euro per materiaal en per dag te laat**.
- Wie ontleende bibliotheekmaterialen na het verstrijken van uitleentermijn niet terugbrengt, ontvangt herinneringen. Bij het versturen van een aangetekend schrijven wordt een extra kost van **10,00 euro** aangerekend.
- Bij niet betaling vóór de in de aangetekende brief (deurwaardersnota/vierde herinnering) vermelde datum, wordt een dwangbevel uitgevaardigd via een gerechtsdeurwaarder met een extra kost van **50,00 euro**.

#### 4.5. Verloren en beschadigde materialen

- Bij verlies of totale beschadiging betaalt de lener de **kostprijs van het werk**. Dit bedrag is niet terug vorderbaar.
- Bij verlies of totale beschadiging van volgende materialen wordt een kostprijs van **2,50 euro** aangerekend voor:
  - Beveiligd AVM-doesje
  - RFID-tag
  - Kafffolie
  - Kaart bij reisgidsen

#### 4.6. Interbibliothecair Leenverkeer (IBL)

De kostprijs voor een aanvraag bedraagt 6 euro.

#### Artikel 5 – Betaalwijze

De retributie dient bij het eerste verzoek betaald te worden. Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie ingevorderd worden via dwangbevel overeenkomstig artikel 117 van het decreet lokaal bestuur of via gerechtelijke weg.

#### Artikel 6 – Algemene bepalingen

Onderhavig reglement treedt in voege vanaf 1 maart 2025. Alle andere gemeenteraadsbesluiten aangaande hetzelfde onderwerp worden opgeheven vanaf het in voege treden van onderhavig reglement.

### Politie

#### 27. Voorstel tot aanpassing algemene bestuurlijke politieverordening

##### *Feiten, context en argumentatie*

- Gelet op artikel 40, §3 decreet over het lokaal bestuur;
- Gelet op artikelen 119 en 135, §2 nieuwe gemeentewet waarin bepaald wordt dat de bevoegdheid voor het nemen van politieverordeningen is toegewezen aan de lokale besturen;
- Gelet op de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
- Gelet op de algemene bestuurlijke politieverordening, goedgekeurd door de gemeenteraad op 11 oktober 2022 en laatst gewijzigd op 16 april 2024;
- Overwegende dat de algemene bestuurlijke politieverordening geen statisch document is, maar geregeld geactualiseerd moet worden om de gemeentelijke overheid blijvend

in staat te stellen een gepast antwoord te bieden op het vlak van bestuurlijke handhaving;

- Overwegende dat Herent en Kortenberg tot dezelfde politiezone behoren;
- Gelet op het KB van 21 maart 2024 betreffende het oneigenlijk gebruik van distikstofmonoxide;
- Overwegende dat de materie met betrekking tot het lachgas gerechtelijk wordt geregeld in het KB van 21 maart 2024 betreffende het oneigenlijk gebruik van distikstofmonoxide, het aangewezen is om artikel 27bis van de algemene bestuurlijke politieverordening te schrappen:
  - *“Artikel 27bis. Schadelijke middelen*  
*§1 Het is verboden om schadelijke middelen zoals lachgas te verhandelen en/of te bezitten indien deze handel en/of bezit gericht zijn op het oneigenlijk gebruik van het middel, zijnde het bekomen van een roeseffect.*  
*§2 Eveneens is het verboden om voorwerpen te verkopen en/of te bezitten die de menselijke consumptie van schadelijke middelen zoals lachgas faciliteren, met inbegrip van het voeren van reclame.*  
*§3 Het is verboden om op het publieke domein en in private maar voor het publiek toegankelijke plaatsen schadelijke middelen zoals lachgas te gebruiken met het oog op het opwekken van een roeseffect.*  
*§4 Onverminderd de gemeentelijke administratieve sancties en maatregelen zoals voorzien in dit reglement, kan de politie bij inbreuken op §1, §2 en §3 van dit artikel de schadelijke middelen in beslag nemen. De kosten die verbonden zijn aan deze inbeslagname en de eventuele vernietiging kunnen verhaald worden op de overtreder.”*

#### *Voorstel van beslissing*

De gemeenteraad gaat akkoord met de aanpassingen in de algemene bestuurlijke politieverordening.

## **Welzijn**

28. Verslag algemene vergadering Audio dd. 29 november 2024 (kennisname) en goedkeuring charter

#### *Feiten, context en argumentatie*

Verslag van de algemene vergadering van Audio van 29 november 2023 waarin ook een aanpassing aan het intern auditcharter is goedgekeurd. Conform artikel 20 van de statuten zijn de afgevaardigden van de deelgenoten verantwoordelijk voor kennisgeving van het verslag van de algemene vergadering aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

#### *Voorstel van beslissing*

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering en de opvolgingsrapportering van Audio van 29 november 2024.

De gemeenteraad keurt het bijgevoegde interne auditcharter goed. Dit charter is van toepassing op alle aangesloten leden. Het beschrijft de wederzijdse rechten en plichten met het oog op het uitvoeren van interne audits, zoals voorzien in de artikelen 217 tot en met 220 van het decreet over het lokaal bestuur.

## **Facilitair beheer & aankopen**

29. Toetreding tot de raamovereenkomst van CREAT voor het leveren van technische behoeften/gereedschappen

### *Feiten, context en argumentatie*

- De gemeenteraad heeft op 6 juli 2021 de toetreding tot de aankoopcentrale TMVS (met werknaam CREAT) goedgekeurd.
- CREAT heeft voor het aankopen en leveren van technische benodigdheden/gereedschappen een raamovereenkomst afgesloten (referentie ALL-21-013) na een openbare procedure met voorafgaande bekendmaking
- De opdracht werd gegund aan Eriks - Boombekelaan 3, 2660 Hoboken vanaf 21 januari 2025. De overeenkomst neemt een einde op 31 januari 2027.
- Het plaatsen van een bestelling die de raamovereenkomst biedt heeft heel wat voordelen:
  - De administratieve procedure wordt aanzienlijk verlicht: zo hoeven we geen opdrachtdocumenten op te stellen, geen marktverkenning te organiseren, geen gunningsprocedure te voeren met de kans op beroepsprocedure, de bijhorende administratie valt ook weg, ...;
  - Een raamovereenkomst zoals deze van CREAT resulteert in gunstigere aankooprijzen door een bundeling van gezamenlijke behoeften
  - De toetreding geeft ons de mogelijkheid om de technische benodigdheden en gereedschappen aan gunstigere prijzen aan te kopen
- De gemeente kan gedurende de volledige looptijd van deze overeenkomst instappen en bestellen
- De dienst facilitair beheer heeft een bevestiging aan CREAT gevraagd per mail, dat onze afname binnen de maximale waarde van de raamovereenkomst valt. CREAT heeft dat bevestigd.

### *Voorstel van beslissing*

Toetreden tot de raamovereenkomst.

## **30. Toetreding tot de raamovereenkomst van CREAT - Asbestonderzoek perceel 2**

### *Feiten, context en argumentatie*

- De gemeenteraad heeft op 6 juli 2021 de toetreding tot de aankoopcentrale TMVS (met werknaam CREAT) goedgekeurd.
- CREAT heeft voor het asbestonderzoek een raamovereenkomst afgesloten (referentie "ALL-23-005") na een openbare procedure met voorafgaande bekendmaking
- De opdracht werd gegund aan OCB, Koningin Astridlaan 60, 2550 Kontich vanaf 20 juni 2024. De overeenkomst neemt een einde op tot 28 februari 2028.
- Het plaatsen van een bestelling die de raamovereenkomst heeft heel wat voordelen:
  - De administratieve procedure aanzienlijk wordt verlicht: er moeten geen opdrachtdocumenten opgesteld worden, geen marktverkenning georganiseerd worden, geen gunningsprocedure gevoerd worden met de kans op een beroepsprocedure, alsook de bijhorende administratie valt ook weg.
- De gemeente kan gedurende de volledige looptijd van deze overeenkomst instappen en bestellen.
- Een raamovereenkomst zoals deze van CREAT resulteert in gunstiger aankooprijzen door een bundeling van gezamenlijke behoeften.
- De dienst facilitair heeft een bevestiging aan CREAT gevraagd per mail, dat onze afname binnen de maximale waarde van de raamovereenkomst valt. CREAT heeft dat bevestigd.
- De dienst facilitair beheer stelt voor om in te stappen in de raamovereenkomst van CREAT met volgende motivatie:
  - Een asbestinventaris heeft tot doel te onderzoeken of een gebouw asbesthoudende materialen herbergt en of deze een gezondheidsrisico vormen bij normaal gebruik en onderhoud. Elke werkgever dient sinds 1995 te

beschikken over een asbestinventaris van de gebouwen waarin hij medewerkers tewerkstelt.

- De inventarisatie voor een asbestattest is **'niet-destructief'**. Een niet-destructieve asbestinventaris beschrijft enkel de materialen die een risico kunnen vormen bij het dagelijks gebruik van het gebouw. Tijdens de inspectie worden nooit wanden of vloeren beschadigd om ingesloten asbest op te sporen. Bij het opstellen van een destructieve asbestinventaris gebeurt dat wel.
- Bij een verbouwing (indien nodig) een destructieve asbestinventaris asbestinventaris kunnen laten uitvoeren.
- Indien je de sloop of renovatie plant van een gebouw dien je vooraf een destructieve asbestinventaris op te stellen waarbij aanvullend gezocht wordt naar verdoken asbesttoepassingen.
- In de loop van 2025 is de renovatie gepland van het dak van de pastorie van Herent en het dak en de wanden van de sporthal Ivo Van Damme. Voordat deze werken aangevat worden, dient er een destructieve asbestinventaris opgesteld te worden waarin alle asbesthoudende toepassingen in het gebouw geïdentificeerd worden en de juiste methode van verwijdering vastgelegd wordt.
- Daarnaast is het opportuun om de bestaande asbestinventarissen van de gebouwen te actualiseren.

#### *Voorstel van beslissing*

Toetreden tot de raamovereenkomst.

### **Ruimtelijke planning & bouwen**

#### **31. Perceel Lod. Van Veltemstraat - affectatie**

##### *Feiten, context en argumentatie*

- Het onbebouwd perceel, gelegen in de Lod. Van Veltemstraat, kadastraal gekend onder Herent, 5de afdeling, sectie B nr. 123 P is eigendom van de gemeente Herent, maar behoort niet tot het openbaar domein van de gemeente Herent.
- Naast dit perceel is een perceel gelegen, kadastraal gekend onder Herent, 5de afdeling, sectie B 123 D 2, dat momenteel niet grenst aan een uitgeruste weg, zijnde de Lod. Van Veltemstraat. De eigenaar wenst het perceel te ontwikkelen. Aangezien het perceel niet grenst aan een uitgeruste weg, is ontwikkeling moeilijk.
- Het is wenselijk het perceel kadastraal gekend onder Herent, 5de afdeling sectie B nr. 123 P in te lijven in het openbaar domein van de gemeente Herent, zodat aangesloten kan worden op de Lod. Van Veltemstraat.
- In de toekomst wenst de gemeente hier een fietssnelweg aan te leggen, waarbij voldoende breedte nodig is (voorzien in origineel RUP Veltem wat vernietigd is).
- Onroerende goederen van een publiekrechtelijk orgaan, zoals de gemeente, behoren tot het openbaar domein door hun aard of door een uitdrukkelijke of impliciete beslissing van het bevoegde orgaan dat ze voor het gebruik van allen bestemt. Elke bevoegde overheid kan zelf beslissen welke goederen behoren tot het openbaar domein (affectatie). De gemeente Herent kan bijgevolg goederen affecteren.
- Openbare domeingoederen zijn buiten de handel. Dit houdt in dat deze goederen onbeschikbaar zijn zodat op deze openbare domeingoederen geen zakelijke rechten van particulieren kunnen worden gevestigd. Openbare domeingoederen kunnen niet verkocht worden en zijn evenmin vatbaar voor verkrijgende verjaring.
- Het is wenselijk om het onbebouwd perceel, kadastraal gekend onder Herent, 5de afdeling, sectie B nr. 123 P, gelegen in de Lod. Van Veltemstraat, eigendom van de gemeente Herent, op te nemen in het openbaar domein van de gemeente Herent (affectatie).

#### *Voorstel van beslissing*

Het onbebouwd perceel, gelegen in de Lod. Van Veltemstraat, kadastraal gekend onder Herent, 5de afdeling, sectie B nr. 123 P, eigendom van de gemeente Herent, door affectatie op te nemen in het openbaar domein van de gemeente Herent.

## Wegen- en waterwerken

### 32. Grote Spekstraat - grondinnameplan en raming

#### *Feiten, context en argumentatie*

- De gemeente Herent heeft een dossier opgestart voor de aanleg van 2DWA-stelsel in de Grote Spekstraat. Op 2 mei 2011 werd de opdracht toegewezen aan studie bureau Talboom bvba in functie van de samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaamse gewest (AWV), de nv Aquafin, de gemeente Herent en de gemeente Kampenhout met betrekking tot de aanleg van de collector Leuvensesteenweg-Mechelsesteenweg en de herinrichting van de N 26.
- De aanleg van het 2DWA-stelsel in de Grote Spekstraat moet niet gecombineerd uitgevoerd worden met de aanleg van de collector.
- Het project voorziet de aanleg van een 2DWA-leiding onder de rijweg vanaf het bestaande rioleringsstelsel ter hoogte van huisnummer 52 tot aan de meest stroomopwaarts gelegen woning. De DWA van de aanpalende woningen zal op deze leiding aangesloten worden. De RWA van de woningen en de straatkolken zullen aangesloten worden op de baangracht. Deze gracht zal via een nieuw aan te leggen kavelgracht aangesloten worden op de bovenkant van de bestaande gracht ten westen van de Grote Spekstraat. Het voorontwerp voor aanvraag subsidie werd goedgekeurd door het college in zitting van 2 juni 2014.
- Voor de aanleg van de nieuwe gracht zijn grondverwingen nodig. Op de gemeenteraad van 12 mei 2015 werd een plan van grondinname voor de aanleg van de nieuwe gracht en het voorstel van tijdelijke grondinname nodig voor de werfzone voor de aanleg van de riolering en de aanleg van het de
- Omdat AWV nog geen concrete timing heeft voor de werken op de N 26 heeft de afdeling infrastructuur voorgesteld de werken in de Grote Spekstraat hiervan los te koppelen.
- De gemeenteraad is op 9 mei 2023 akkoord gegaan met de projectraming om in de Grote Spekstraat een 2DWA-leiding onder de rijweg aan te leggen en het RWA van de woningen en de straatkolken aan te sluiten op de te vernieuwen baangracht en heeft via de overeenkomst RIOPACT-gemeente met De Watergroep cv Aquafin nv aangesteld als projectmanager voor het project "aanleg 2DWA-stelsel in de Grote Spekstraat".
- Het geactualiseerde grondinnameplan en de raming van de verwervingen werden overgemaakt door Aquafin nv.
- De raming voor de grondverwingen en de vestigingen van erfdienstbaarheden bedraagt € 34.538,75 voor de totaliteit van de verwervingen, inclusief wederbeleggingsvergoeding, wachttinteresten en opstanden.
- Het is wenselijk het geactualiseerde grondinnameplan en de raming van de verwervingen goed te keuren.
- Het is wenselijk de notariskosten per inname bij te voorzien. De kosten worden geraamd op € 2.000/inname excl. btw. Er zijn 6 innames voorzien, wat het totaal brengt op 12.000 euro excl. btw 21%.
- Het is wenselijk de grondverwingen voor openbaar en algemeen nut te verklaren, namelijk voor de aanleg van een 2DWA-stelsel in de Grote Spekstraat.
- Erna stelt het college een grondonderhandelaar aan en een notaris.

#### *Voorstel van beslissing*

- de raming voor de grondverwingen en de vestigingen van erfdiensbaarheden ten bedrage van € 34.538,75 voor de totaliteit van de verwervingen, inclusief wederbeleggingsvergoeding, wachtiinteresten en opstanden goed te keuren
- de raming van de notariskosten ten bedrage van € 14.520,00 incl. btw 21% goed te keuren
- het geactualiseerde innameplan als bijlage goed te keuren
- de verwervingen voor openbaar en algemeen nut te verklaren namelijk voor de aanleg van een 2 DWA-stelsel in de Grote Spekstraat

## Mondelinge vragen

### 1. Varia - mondelinge vragen van raadsleden

#### *Feiten, context en argumentatie*

- Artikel 11 van het huishoudelijk reglement bepaalt dat de raadsleden het recht hebben om mondelinge en schriftelijke vragen te stellen aan de voorzitter en de leden van het college.
- Na afhandeling van de agenda en vóór het sluiten van de openbare vergadering van de raad kunnen de raadsleden mondelinge vragen stellen over gemeentelijke aangelegenheden, die niet op de agenda van de raad staan. Op deze mondelinge vragen wordt ten laatste tijdens de volgende zitting geantwoord.
- Daar de mondelinge vragen deel uitmaken van het zittingsverslag, vormen deze voortaan een onderdeel van de audio-opname.

Herent, op 3 februari 2025

Matthias Stevens

wnd. algemeen directeur

Kenneth Vyncke

voorzitter