

Besluitenlijst van de gemeenteraad van 12 september 2023

Openbaar

Notulen

1. Notulen en audiotzittingsverslag van de gemeenteraadszitting van 27 juni en 4 juli 2023 - goedkeuring en kennisneming

Notulen en audiotzittingsverslag van de gemeenteraadszitting respectievelijk - goedkeuring en kennisneming.

Beleid & Organisatie

2. Toelichting door de leden van de raad van bestuur van de dienstverlenende en opdrachthoudende samenwerkingsverbanden (intercommunales) over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad en over hun beleid - kennisname

Toelichting door de leden van de raad van bestuur van de dienstverlenende en opdrachthoudende samenwerkingsverbanden (intercommunales) over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad en over hun beleid.

Cultuur

3. Warotzaal inrichten als polyvalente ruimte - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze goedkeuren.

Financiën

4. Opvolgingsrapportering meerjarenplan 2020-2025: 1ste Semester - 2023

De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering van het eerste semester 2023.

ICT

5. Toetreding tot de raamovereenkomst "raamovereenkomst ICT-, Audiovisueel- en Netwerk materiaal 2021/004" van Vera

De gemeente treedt toe tot de aankoopcentrale met aanvullende aankoopactiviteiten voor lokale overheden in de provincie Vlaams-Brabant via Vera en neemt kennis dat de opdracht "Raamovereenkomst ICT-, Audiovisueel- en Netwerk materiaal 2021/004" werd toegewezen aan:

- Centralpoint België N.V., Nieuwlandlaan 111, 3200 Aarschot voor perceel 1 - ICT materiaal (nu Dustin Belgium N.V, BTW BE 0841.648.610)
- IT1, Steenkaaistraat 14, 9200 Dendermonde voor perceel 2 - Audiovisueel materiaal en diensten (BTW BE 0454.486.768)
- Simac NV, Industrieweg 8 - 3001 Leuven voor perceel 3 - Netwerkmateriaal en diensten (BTW BE0441.532.023)

De looptijd van het raamcontract van de opdracht in artikel 1 bedraagt 48 maanden met ingang op 17 maart 2022 voor perceel 1, 18 juli 2022 voor perceel 2 en 10 juni 2022 voor perceel 3 vermeld in de schriftelijke toewijzingsbrief.

Opdrachten in het kader van dit raamcontract worden rechtstreeks door de gemeente aan de aangeduide leveranciers betekend en dit zonder verdere betrokkenheid of aansprakelijkheid van VERA.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de opdracht overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met referentie "Raamovereenkomst ICT-, Audiovisueel- en Netwerk materiaal 20210/004g".

6. Toetreding tot de raamovereenkomst voor de verwerving van diensten inzake cloud, cybersecurity, infrastructuur, netwerken, procesautomatisering en aankoop van bijhorende hardware / software van de gemeente Kampenhout.

De gemeente treedt toe tot de aankoopcentrale voor lokale overheden in Vlaanderen van de gemeente Kampenhout en neemt kennis dat de opdracht "Raamovereenkomst voor de verwerving van diensten inzake cloud, cybersecurity, infrastructuur, netwerken, procesautomatisering en aankoop van bijhorende hardware / software" werd toegewezen aan:

- Netconnect bvba, Vierselbaan 34 te 2240 Zandhoven voor perceel 1: infrastructuur (btw BE 0464.786.386). Het maximale bestelbedrag voor perceel 1 is 12.000.000 euro excl. btw.
- Group K bv, Kunselveld 7 te 3530 Houthalen voor perceel 2: netwerk en security (btw BE 0769.335.308). Het maximale bestelbedrag voor perceel 2 is 12.000.000 euro excl. btw.
- Group K bv, Kunselveld 7 te 3530 Houthalen voor perceel 3: software & diensten (btw BE 0769.335.308). Het maximale bestelbedrag voor perceel 2 is 32.000.000 euro excl. btw.
- Semper Fi it Solutions, Brusselstraat 51 te 2018 Antwerpen voor perceel 4: procesautomatisering (btw BE 0676.884.212). Het maximale bestelbedrag voor perceel 4 is 8.000.000 euro excl. btw.

De looptijd van de raamovereenkomst van de opdracht in artikel 1 bedraagt 48 maanden met ingang op 6 maart 2023.

Opdrachten in het kader van dit raamcontract worden rechtstreeks door de gemeente aan de aangeduide leveranciers betekend en dit zonder verdere betrokkenheid of aansprakelijkheid van het gemeentebestuur van Kampenhout.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de opdracht overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met referentie 202207 "Raamovereenkomst voor de verwerving van diensten inzake cloud, cybersecurity, infrastructuur, netwerken, procesautomatisering en aankoop van bijhorende hardware / software".

Lokaal Mondiaal beleid

7. Toelagereglement GROSH - indexatie

Het toelagereglement GROSH wordt vastgesteld en treedt in werking vanaf 1 januari 2024

Onderhoud openbare plaats

8. Aankoop van compacte landbouwtractor met achtergedragen arm en klepelmaaier - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure goedkeuren.

Wegenis - waterwerken - gebouwen

9. Haachtstraat - inname 24 - akte verkoop - goedkeuring

- akkoord te gaan met de aankoop van een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel deel van nummer 61 F, groot volgens meting een are drie en negentig centiare zevenennegentig decimiliare, precad 61/H P0000 voor 194 vierkante meter, tegen de prijs van duizend tweehonderd twaalf euro eenendertig cent (€ 1.212,31)

- goedkeuren ontwerpakte voor verkoop met betrekking tot een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel deel van nummer 61 F, groot volgens meting een are drie en negentig centiare zevenennegentig decimiliare, precad 61/H P0000 voor 194 vierkante meter, tegen de prijs van duizend tweehonderd twaalf euro eenendertig cent (€ 1.212,31)

10. Haachtstraat - inname 29 - akte verkoop - goedkeuring

- akkoord te gaan met de aankoop van een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel deel van nummers 68 M en 68 L, en volgens recent kadastraal uittreksel deel van nummer 68 P, groot volgens meting één are zeventien centiare zes decimilliare, precad 68 T P0000, voor een oppervlakte van 118 vierkante meter (inname 29) tegen de prijs van achthonderd twee en dertig euro eenenzestig cent (€ 832,61)

- goedkeuren ontwerpakte voor verkoop met betrekking tot een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel deel van nummers 68 M en 68 L, en volgens recent kadastraal uittreksel deel van nummer 68 P, groot volgens meting één are zeventien centiare zes decimilliare, precad 68 T P0000, voor een oppervlakte van 118 vierkante meter (inname 29) tegen de prijs van achthonderd twee en dertig euro eenenzestig cent (€ 832,61)

11. Haachtstraat - inname 30 - akte verkoop - goedkeuring

- akkoord te gaan met de aankoop van een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel deel van nummer 68/N groot volgens meting twee en zeventig centiare vierenzestig decimilliare, Precad 68 V P0000 voor 73 vierkante meter (inname 30), tegen de prijs van zevenhonderd eenenveertig euro negenentwintig cent (€ 741,29)

- goedkeuren ontwerpakte voor verkoop met betrekking tot een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel deel van nummer 68/N groot volgens meting twee en zeventig centiare vierenzestig decimilliare, Precad 68 V P0000 voor 73 vierkante meter (inname 30), tegen de prijs van zevenhonderd eenenveertig euro negenentwintig cent (€ 741,29)

12. Haachtstraat - inname 31 - akte verkoop - goedkeuring

- akkoord te gaan met de aankoop van een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel deel van nummer 166 B 3 groot volgens meting achttien centiare twee en veertig decimilliare (Precad: 166A4 P0000 voor 18 vierkante meter), aangeduid als inname 31, tegen de prijs van honderd vijftien euro dertien cent (€ 115,13)

- goedkeuren ontwerpakte voor verkoop met betrekking tot een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel deel van nummer 166 B 3 groot volgens meting achttien centiare twee en veertig decimilliare (Precad: 166A4 P0000 voor 18 vierkante meter), aangeduid als inname 31, tegen de prijs van honderd vijftien euro dertien cent (€ 115,13)

13. Haachtstraat - inname 38 - akte verkoop - goedkeuring

- akkoord te gaan met de aankoop van een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel deel van nummer 131 H, groot volgens meting één are vijfenzestig centiare twee en zestig decimilliare, Precad 131 M P0000 voor een grootte van 166 vierkante meter, aangeduid als inname 38, tegen de prijs van duizend negenhonderd vijfenzestig euro (€ 1.965)

- goedkeuren ontwerpakte voor verkoop met betrekking tot een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel deel van nummer 131 H, groot volgens meting één are vijfenzestig centiare twee en zestig decimilliare, Precad 131 M P0000 voor een grootte van 166 vierkante meter, aangeduid als inname 38, tegen de prijs van duizend negenhonderd vijfenzestig euro (€ 1.965)

14. Haachtstraat - inname 48 - akte verkoop - goedkeuring

- akkoord te gaan met de aankoop van een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel en kadaster deel van nummer 130 V groot volgens meting 42 centiare 67 decimilliare, precad 130/W voor 43 vierkante meter (inname 48) tegen de prijs van tweeduizend vierhonderd veertig euro dertien cent (€ 2.440,13)

- goedkeuren ontwerpakte voor verkoop met betrekking tot een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel en kadaster deel van nummer 130 V groot volgens meting 42 centiare 67 decimilliare, precad 130/W voor 43 vierkante meter (inname 48) tegen de prijs van tweeduizend vierhonderd veertig euro dertien cent (€ 2.440,13)

15. Haachtstraat - inname 71 en 72 - akte verkoop - goedkeuring

- akkoord te gaan met de aankoop van een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel deel van nummers 356 B en 336 F groot volgens meting achtenzeventig centiare twee en vijftig decimilliare en tweehonderd vijftwintig centiare achtennegentig decimilliare (Precad inname 71: 356C P0000, Precad inname 72: 336K P0000) tegen de prijs van vierduizend honderd vijfendertig euro achttien cent (€ 4.135,18)

- goedkeuren ontwerpakte voor verkoop met betrekking tot een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie D, volgens titel deel van nummers 356 B en 336 F groot volgens meting achtenzeventig centiare twee en vijftig decimilliare en tweehonderd vijftwintig centiare achtennegentig decimilliare (Precad inname 71: 356C P0000, Precad inname 72: 336K P0000) tegen de prijs van vierduizend honderd vijfendertig euro achttien cent (€ 4.135,18)

16. Haachtstraat - inname 78 - akte verkoop - goedkeuring

- akkoord te gaan met de aankoop van een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie C, volgens titel deel van nummer 205/S/2, groot drie en twintig centiare, Precad 205/W/2 P0000 (inname 78) tegen de prijs van zevenhonderd eenenzeventig euro achttien cent (€ 771,18)

- goedkeuren ontwerpakte voor verkoop met betrekking tot een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie C, volgens titel deel van nummer 205/S/2, groot drie en twintig centiare, Precad 205/W/2 P0000 (inname 78) tegen de prijs van zevenhonderd eenenzeventig euro achttien cent (€ 771,18)

17. Haachtstraat - inname 79 - akte verkoop - goedkeuring

- akkoord te gaan met de aankoop van een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie C, volgens titel deel van nummer 205/D/2 en volgens huidig kadaster deel van nummer 205/T/2, groot volgens meting tien centiare drie en zestig decimilliare (Precad 205X2 P0000 voor een oppervlakte van 11 vierkante meter), aangeduid als inname 79, tegen de prijs van zeshonderd eenenveertig euro drie en zestig cent,

- goedkeuren ontwerpakte voor verkoop met betrekking tot een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie C, volgens titel deel van nummer 205/D/2 en volgens huidig kadaster deel van nummer 205/T/2, groot volgens meting tien centiare drie en zestig decimilliare (Precad 205X2 P0000 voor een oppervlakte van 11 vierkante meter), aangeduid als inname 79, tegen de prijs van zeshonderd eenenveertig euro drie en zestig cent,

18. Haachtstraat - inname 109 - akte verkoop - goedkeuring

- akkoord te gaan met de aankoop van een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie C, volgens titel deel van nummer

153 H, groot volgens meting vier are drie en dertig centiare elf decimilliare, precad 153/S P0000, voor 433 vierkante meter, tegen de prijs van drieduizend zesenzestig euro twee en veertig cent (€ 3.066,42)

- goedkeuren ontwerpakte voor verkoop met betrekking tot een perceel grond, gelegen aan de Haachtstraat, gekadastraerd Herent, vijfde afdeling Veltem-Beisem, sectie C, volgens titel deel van nummer 153 H, groot volgens meting vier are drie en dertig centiare elf decimilliare, precad 153/S P0000, voor 433 vierkante meter, tegen de prijs van drieduizend zesenzestig euro twee en veertig cent (€ 3.066,42)

19. Gratis grondafstand van een terrein gelegen in de hoek van de Stationsstraat/hoek Groenstraat

Er wordt overgegaan tot de kosteloze verwerving van een perceel grond gelegen te Herent, gelegen aan de Stationsstraat 35, hoek met de Groenstraat, gekadastraerd volgens titel sectie E, deel van nummer 183/G/14 en thans kadastraal bekend sectie E, deel van nummer 0173/00G14P0000, met een oppervlakte volgens meting van negendertig centiares (00a 39ca), met een gereserveerd perceelidentificatienummer 0183A19P0000, zo en gelijk dit goed voorkomt als lot 1 op het opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Artois te Herent op 11 mei 2023.

20. Blokweg 21-23 - gratis grondafstand

- overgaan tot de kosteloze verwerving van een perceel grond gelegen te Herent, Blokweg 21-23, kadastraal gekend onder Herent, 3de afdeling, sectie G nr. 401 L 11 (deel), groot volgens meting 88 ca, met perceelidentificatienummer 401 R18 P0000.
- goedkeuren bijgevoegde ontwerpakte voor gratis grondafstand van een perceel grond gelegen te Herent, Blokweg 21-23, kadastraal gekend onder Herent, 3de afdeling, sectie G nr. 401 L 11 (deel), groot volgens meting 88 ca, met perceelidentificatienummer 401 R18 P0000
- de grondverwerving verklaren voor openbaar nut, voor inlijving in het openbaar domein en de wegenis.

21. Gemeentelijke verordening en subsidiebesluit voor hemelwatergebruik en infiltratievoorziening - aanpassingen ingevolge nieuwe reglementering

- Het raadsbesluit van 11 februari 2014 houdende de gemeentelijke bouwverordening en het subsidiebesluit voor hemelwatergebruik en infiltratievoorzieningen aan te passen als volgt: Deel 1 - verordening wordt opgeheven met ingang van 2 oktober 2023.

- Het raadsbesluit van 11 februari 2014 houdende de gemeentelijke bouwverordening en het subsidiebesluit voor hemelwatergebruik en infiltratievoorzieningen te vervangen door Subsidiebesluit voor hemelwatergebruik en infiltratievoorziening, met voorwaarden met betrekking tot hemelwaterput en infiltratievoorziening.

22. Integraal waterbeheer - afkoppeling van regen- en afvalwater, berging en buffering - subsidie - aanpassing aan de nieuwe gewestelijke hemelwaterverordening

- aanpassen van het artikel 1 van het besluit van 9 september 2008

- aanpassen van het artikel 2 van het besluit van 9 september 2008

- ingaan van de aanpassingen vanaf 2 oktober 2023.

23. Fietssnelweg F 8 - samenwerkingsovereenkomst

- goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst
- afsluiten van de samenwerkingsovereenkomst met stad Leuven

24. Heraanleg dorpskern Veltem-Beisem - zaak van de wegen

- kennis te nemen van de ingediende bezwaarschriften en opmerkingen met betrekking tot het dossier en akkoord met de beoordeling en behandeling ervan.
- het dossier voor de zaak van de wegen voor de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door nv Aquafin voor de herinrichting van de dorpskern van Veltem, omfattende het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de Pastoor De Clerckstraat, Dorpsplein, Lod. Van Veltemstraat en Bachterweg, het herinrichten van de Pastoor De Clerckstraat, Dorpsplein en Lod. Van Veltemstraat en de noodzakelijke

bemaling voor de geplande rioleringswerken (de percelen gelegen te Herent, Pastoor De Clerckstraat 1-2-3-4-6-6A-6B-8-10, Dorpsplein 1-2-3-5-9-11-12-13-14-15-17, Haachtstraat 13-16, Kerkstraat 21-25, Overstraat 65, Pastorijstraat 2 en Stationsstraat 1-12-14, kadastraal bekend onder Herent, 5de afdeling, sectie A/E, nrs. 111F, 114G, 115, 116A, B, 117B, 119B, 120A, 139B, 140H, R, S, 143V / 183L14, N14, Y13, 215F, 217V2, 259L, M, S, 261X, 313A, 314A, 315E, 316C, 317E, 318D, 319D, 320A, 321F, H, M, 323R, 710B, 717A, D, E, W, X.), goed te keuren.

- Binnen de zone voor park de gerooide bomen maximaal ter plaatse compenseren en een aantal bomen te behouden en/of bij te planten, rekening houdend met de visie rond de open ruimte in het park.
- Ter hoogte van de kruising van voetweg 63 bij de aanleg van de buffergrachten een overbrugging voorzien.

Welzijn

25. Lokale gezondheidsenquête - bespreking resultaten - kennisgeving

Enig artikel. De gemeenteraad neemt kennis van de resultaten van de lokale gezondheidsenquête.

Bijkomend(e) agendapunt(en)

26. Agendapunt toegevoegd door raadslid Griet Lissens - herinrichting Dorpsplein participatietraject

27. Agendapunt toegevoegd door raadslid Griet Lissens - rioleringswerken Dorpsplein Veltem zonder rooien van bomen

Mondelinge vragen

1. Varia - mondelinge vragen van raadsleden

Renaat Kamers
algemeen directeur

Kenneth Vyncke
voorzitter