

Besluitenlijst van de gemeenteraad van 20 april 2021

Openbaar

Notulen

1. Notulen en zittingsverslag van de gemeenteraadszitting van 9 maart 2021 - goedkeuring

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraadszitting van 9 maart 2021 worden goedgekeurd.

Beleid & Organisatie

2. Huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad - aanvulling

In het huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad zoals vastgesteld op 30 juni 2020 wordt na artikel 28 §2 een bepaling ingevoegd.

3. EcoWerk - Buitengewone algemene vergadering 23 juni 2021 - vaststellen mandaat

Vaststellen van het mandaat

4. EcoWerk - bijzondere algemene vergadering 23 juni 2021 - vaststellen mandaat

Vaststellen van het mandaat

5. Iverlek - algemene vergadering tevens jaarvergadering 18 juni 201 - vaststellen mandaat

De raad keurt de agendapunten goed en stelt het mandaat vast voor de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Iverlek van 18 juni 2021.

Bouwen & buurten

6. GECORO - wijziging samenstelling voor de geleding van werkgevers en zelfstandigen

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van Astrid De Man als effectief lid van de geleding van werkgevers en zelfstandigen in de GECORO.

Mevrouw Hélène Springer benoemen tot effectief lid van de geleding van werkgevers en zelfstandigen in de GECORO.

Communicatie & participatie

7. Reglement inzake klachtenbehandeling - vaststelling

Het besluit van de gemeenteraad van 13 mei 2008 inzake een kwaliteitsvolle dienstverlening en klachtenbehandeling bij de gemeente Herent, wordt opgeheven. Het besluit van de gemeenteraad van 13 maart 2012 waarbij de doelstellingen werden onderschreven zoals die werden geformuleerd door de VVSG, in het charter voor een toegankelijke lokale dienst- en hulpverlening, wordt bevestigd en het reglement van het lokaal bestuur van Herent inzake klachtenbehandeling wordt vastgesteld.

Financiën

8. Belastingen op verwaarloosde woningen en gebouwen - vaststelling

De raad wordt verzocht het raadsbesluit en de bijhorende bijlage "20201215_GR_Belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen", op te heffen met ingang vanaf 01 januari 2021.

De hiernavolgende aanpassingen worden aangebracht aan het reglement rekening houdend met de opmerkingen van de toezichhoudende overheid:

- de juridische grond in dit besluit wordt aangevuld door een bijkomende verwijzing te maken naar volgende regelgeving:
 - Het decreet van 22 december 1995 houdende de bepaling over het register voor verwaarloosde woningen en gebouwen wordt vanaf 01 januari 2021 ook opgenomen in de Vlaamse Codex Wonen, meer bepaald in de artikelen 2.15 tot en met 2.20.
- Artikel 7 - schrapping uit het verwaarlozingsregister, §2 laatste zin: "Tegen deze beslissing over het verzoek tot schrapping kan de houder van het zakelijk recht beroep aantekenen volgens de procedure vermeld in artikel 5." Dit laatste moet artikel 6 zijn aangezien dat artikel over het beroep tegen de registratie gaat. Artikel 5 gaat over de kennisgeving van de registratie.
 - Artikel 7 §3, laatste zin wordt: "Tegen deze beslissing over het verzoek tot schrapping kan de houder van het zakelijk recht beroep aantekenen volgens de procedure, vermeldt in artikel 6."
- Artikel 11, §4, 10°: "De woning of gebouw is vrijgesteld wanneer deze is opgenomen in het gemeentelijk register van leegstaande gebouwen of woningen en er hiervoor een gemeentelijke belasting verschuldigd is door de zakelijk gerechtigde conform het gemeentelijk belastingreglement. Indien de woning of het gebouw zich op beide registers bevindt, kan er geen vrijstelling toegekend worden als de anciënniteit op de gemeentelijk register van leegstaande woningen en/of gebouwen hoger is die van de gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en/of gebouwen."
 - Dit wil dus zeggen dat wanneer een pand (woning/gebouw) de eerste jaren dat belasting op leegstand verschuldigd is, maar ook op het verwaarlozingsregister staat, niet tegelijk ook een belasting op verwaarlozing moet betalen, tenzij dat pand al langer op het leegstandsregister staat dan de periode dat het op het verwaarlozingsregister staat.
 - Er bestaat een vermoeden dat deze bepaling niet strookt met de geldende regelgeving (Grond- en Pandendecreet, gewijzigd bij decreet van 23/12/2016 houdende diverse fiscale bepalingen, het decreet van 22/12/1195 overgenomen in de Vlaamse Codex Wonen van toepassing vanaf 1/1/2021), maar ook dat het gelijkheidsbeginsel door deze bepaling wordt geschonden.
 - Artikel 2.19 van de Vlaamse Codex Wonen (oorspronkelijk bepaald in artikel 25 van het decreet van 22/12/1995): voorziet dat een opname op het register van verwaarloosde gebouwen en woningen kan gecombineerd worden met een opname op het leegstandsregister (en omgekeerd). Bovendien moet de materie verwaarlozing en de materie leegstand als onafhankelijk van elkaar worden gezien, ze hebben elk hun eigen doelstelling. Het valt dus niet te verantwoorden dat als een woning/gebouw leegstaat én verwaarloosd is, dat er maar 1 belasting wordt geheven.
 - Artikel 11, §4, 10° wordt geschrapt uit het reglement.

Het aangepaste reglement treedt in werking vanaf 01 januari 2021.

9. Retributie op de huis-aan-huis inzameling van asbest - vaststelling

Artikel 1.

Het gemeentebestuur heft een retributie op de verkoop van kuubzakken en plaatszakken voor het inzamelen van asbestleien en/of -platen.

Artikel 2.

§1. De retributie bedraagt voor een:

- kuubzak (1 m³): 30,00 euro
- plaatszak (1 m³): 30,00 euro

§2. Er kunnen jaarlijks maximum vijf kuubzakken of vijf plaatszakken (of een combinatie van zakken beperkt tot 5 stuks) per adres aangekocht worden. Hierbij zijn twee veiligheidsskits en het ophalen van de kuub- of plaatszakken aan huis inbegrepen.

Artikel 3.

Procedure:

1. Inwoner vult een webformulier in of belt naar de Groene Lijn van EcoWerk
2. Asbestcoach neemt telefonisch contact op met de inwoner en maakt een afspraak voor een huisbezoek
3. De asbestcoach geeft ter plaatse informatie over veilige afbraak, verkoopt de zakken aan de inwoner en maakt een afspraak voor ophaling
4. De inwoner vult de zak(ken) korte tijd voor de ophaaldag
5. EcoWerk komt de zakken ophalen

Artikel 4.

EcoWerk wordt gemachtigd om de retributies, zoals vermeld in artikel 2, te innen. De wijze van betaling gebeurt uitsluitend op de door EcoWerk voorgeschreven wijze met name via Bancontact bij aflevering van de zakken.

Artikel 5.

Dit reglement treedt in werking op 1 juni 2021.

10. Contantbelasting voor de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbaar bedrijfsafval dit zowel voor de huis-aan-huis inzameling, inzameling via sorteerstraten, inzameling op afroep, als de inzameling op het recyclagepark - vaststelling

De raad wordt verzocht:

- het raadsbesluit van 15 december 2020 de de daarbij horende bijlage "20201215_GR_Contantbelasting voor de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbaar bedrijfsafval" op te heffen en dit met ingang vanaf 20 april 2021.
- de bijlage "20210420_GR_Contantbelasting voor de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval en daarmee vergelijkbaar bedrijfsafval", bijgevoegd aan dit besluit, goed te keuren.

De inwerkingtreding van dit reglement is 20 april 2021 en bevat volgende wijziging:

- Overeenkomstig art. 3.4.8.1 Vlarema geldt er vanaf 1 januari 2021 een aanvaardingsplicht voor afgedankte matrassen. Dit betekent dat de matrassen gratis aanvaard moeten worden bij de aanbieding op de recyclageparken en bij de huis-aan-huis inzameling (voorrijkost mag wel aangerekend blijven worden). Lokale besturen ontvangen van de producenten een vergoeding voor de inzameling van matrassen. In een overgangperiode kunnen deze matrassen ingezameld worden via de fractie grofvuil
- De gratis aanvaarding van matrassen op het recyclagepark en de vergoeding voor lokale besturen zijn een rechtstreeks gevolg van de producentenverantwoordelijkheid die vanaf 1 januari 2021 van start gaat. Tussen 1 januari 2021 en 30 juni 2021 moeten de matrassen nog niet selectief ingezameld worden, daarna is dat wel verplicht.
 - Bijgevolg moet het tarief voor de afgifte van één- en tweepersoonsmatrassen in artikel 3, §1, e): eenpersoonsmatras aan een tarief van € 7,50 en tweepersoonsmatras € 15 **worden geschrapt**.

11. Procedure kredietverschuivingen - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de procedure van kredietverschuivingen goed

Leefmilieu & duurzaamheid

12. Gemeentelijke omgevingsambtenaar - wijziging

Mevrouw Kristel Schoonjans wordt ontheven als gemeentelijke omgevingsambtenaar.
De heer Wouter Maertens wordt aangewezen als gemeentelijke omgevingsambtenaar.

**13. Deelname Natuurpunt campagne 'Egelstraat' - goedkeuring
samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst met referentie [Egelstraat - Samenwerkingsovereenkomst Herent.pdf](#) tussen Natuurpunt Studie en de gemeente Herent goed en belast de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur om deze te ondertekenen.

**14. Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Herent en Fluvius cvba voor het
toekennen van premies voor rationeel energiegebruik - goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst voor het toekennen van premies voor rationeel energieverbruik, het bijhorende addendum en het protocol voor de elektronische mededeling van persoonsgegevens van Fluvius cvba naar gemeente Herent voor het toekennen van een aanvullende premie in het kader van rationeel energiegebruik, goed en belast de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur om deze documenten te ondertekenen.

Onderwijs

15. Uitstap van SKLO-GO! uit scholengemeenschap SMVB

De gemeente Herent gaat akkoord dat SKLO-GO! Leuven uit SMVB Scholengemeenschap Midden Vlaams-Brabant stapt. De scholengemeenschap zal vanaf 1 september 2021 voor de verdere duur van de bestaande overeenkomst gevormd worden door de gemeentelijke basisscholen van Boortmeerbeek, Haacht, Keerbergen en Herent in de vorm van een interlokale vereniging voor de duur van zes schooljaren vanaf 1 september 2021 tot en met 31 augustus 2026 en jaarlijks opzegbaar.

Wegenis - waterwerken - gebouwen

16. Aquafin - addendum aan de dienstverleningsovereenkomst

De aanpassing van de dienstverleningsovereenkomst inzake de uitbouw en het beheer van de gemeentelijke afvalwaterzuiveringsinfrastructuur goed te keuren.

17. Patrimonium Kerselarenweg - gratis grondafstand

- akkoord te gaan met de gratis grondafstand met betrekking tot een perceel grond (bestemd als openbaar domein), gelegen aan de Kerselarenweg, op het kadaster bekend onder Herent, derde afdeling, sectie K, deel van nummer 107XP0000, met gereserveerd perceelsidentificatienummer 107B2P0000, groot volgens meting vijfenveertig centiare (45ca), aangeduid als lot 3 op het opmetingsplan ervan opgemaakt door landmeter-expert Bruno Mertens, te Mechelen, Frederik de Merodestraat 111, op 5 januari 2021, opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de Algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie met referentienummer: 24423/10459, welk plan sindsdien niet is gewijzigd, en waarvoor toepassing van art. 3.12.3.0.6 Vlaamse Codex Fiscaliteit en art 1, 4° Hypotheekwet wordt gevraagd.
- het ontwerp van akte goed te keuren
- te bepalen dat onderhavige aankoop geschiedt voor OPENBAAR NUT, voor inlijving van de grond in het openbaar domein en de wegenis

18. Toetreding Fluvius openbare verlichting 2.0: kennisname beslissing Iverlek en ontwerp notariële akte

De gemeenteraad neemt kennis van de buitengewone zitting van Iverlek op 8 december 2020 van de algemene vergadering, zoals notarieel verleden op 23 december 2020. De gemeente aanvaardt de toetreding voor de activiteit openbare verlichting tot Iverlek en de beslissing betreffende de aanpassing van het vermogen ingevolge de inbreng in natura. De definitieve

waardering bedraagt 788.459,68 euro bestaande uit 591.325 euro in 23.653 aandelen Aov en 197.134,68 euro in cash.

Artikel 2. De gemeenteraad hecht haar goedkeuring aan het bijgevoegde ontwerp van notariële akte met referte 20210527_ONTWERPAKTE_Iverlek&Gemeente_Fluvius2.0.pdf, die de in artikel 1 vermelde inbreng in natura formaliseert. Deze ontwerpakte maakt integraal deel uit van dit besluit.

Geen bevoegdheid gekozen

19. Mondelinge vragen van raadsleden

Renaat Kamers
algemeen directeur

Kenneth Vyncke
wnd. voorzitter